



BUIN, 05 MAR 2012

**DECRETO TC N° 118 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones; Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

**CONSIDERANDO:** 1.- La documentación emitida por las Unidades Municipales involucradas para la confección del Decreto Alcaldicio que se indican más adelante.

2.- Que por **Decreto Alcaldicio Exento N° 340** de fecha 31 de Enero de 2012, se amplía el nombramiento de doña **Irma Vargas Reinoso**, como Secretaria Municipal Subrogante, desde el 01 al 29 de Febrero de 2012, con todas las atribuciones inherentes al cargo y sin perjuicio de sus actuales funciones.

3.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 25**, de fecha 19 de Enero de 2007, la Municipalidad de Buin llama a Propuesta Privada para el Proyecto denominado **DESARROLLO Y ASISTENCIA TECNICA URBANIZACION COMITÉ ESPERANZA VALDIVIA DE PAINE**.

4.- Que por **Decreto Alcaldicio TC 27**, de fecha 19 de Enero de 2007, se complementa el *Decreto Alcaldicio TC N° 25* de fecha 19 de Enero de 2007.

5.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 49**, de fecha 05 de Marzo de 2007, se adjudica la Propuesta Privada denominada "**Desarrollo y Asistencia Técnica Urbanización Comité Esperanza Valdivia de Paine**", al Oferente Empresa Constructora **DESARROLLO DE VIVIENDA SOCIAL LTDA. (DEVISIO LTDA.)**.

6.- El **Contrato** suscrito entre la I. Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISIO LTDA.)**, con fecha 02 de Abril de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 54, de fecha 04 de Abril de 2007.

7.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 65** de fecha 18 de Abril de 2007, se modifica el *Decreto Alcaldicio TC N° 49* de fecha 05 de Marzo de 2007.

8.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 100** de fecha 27 de Agosto de 2007 se otorga un aumento de plazo a la Obra denominada "**Desarrollo y Asistencia Técnica Urbanización Comité Esperanza Valdivia de Paine**", por **90 días corridos desde el 08 de Agosto hasta el 05 de Noviembre de 2007**.

9.- El **Contrato** suscrito entre la I. Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISIO LTDA.)**, con fecha 06 de Diciembre de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 91, de fecha 06 de Diciembre de 2007.

10.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 118** de fecha 14 de Noviembre de 2007 se otorga un aumento de plazo a la Obra denominada "**Desarrollo y Asistencia Técnica Urbanización Comité Esperanza Valdivia de Paine**", por **30 días corridos desde el 05 de Noviembre hasta el 05 de Diciembre de 2007**.

11.- El **Contrato** suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISIO LTDA.)**, con fecha 06 de Diciembre de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 92, de fecha 06 de Diciembre de 2007.

12.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 35** de fecha 25 de Febrero de 2008 se otorga un aumento de Obras del Proyecto denominado "**Desarrollo y Asistencia Técnica Urbanización Comité Esperanza Valdivia de Paine**", por **60 días corridos**.

13.- El **Contrato** suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISIO LTDA.)**, sin fecha, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 113, de fecha 31 de Marzo de 2008.



14.- El **Memorandum N° 405**, de fecha 02 de Mayo de 2011, de la Asesora Jurídica(S) al Sr. Alcalde, mediante el cual informa lo que la Secretaría Comunal de Planificación Comunal le ha solicitado el dejar sin efecto a las obligaciones contraídas en los contratos del Proyecto **Desarrollo y Asistencia Técnica Urbanización Comité Esperanza Valdivia de Paine**, Código BIP 20170579-0.

15.- La **Resolución** del Sr. Alcalde de fecha 04 de Mayo de 2011.

16.- El **Memorandum N° 220** de fecha 28 de Febrero de 2012, de la Asesora Jurídica al Sr. Alcalde, a través del cual reitera lo solicitado en el *Memorandum N° 405* de fecha 02 de Mayo de 2011, respecto a dejar sin efecto las obligaciones contraídas en los contratos del Proyecto **Desarrollo y Asistencia Técnica Urbanización Comité Esperanza Valdivia de Paine**, Código BIP 20170579-0, lo anterior según lo solicitado por la Secretaría Comunal de Planificación Comunal, asimismo reitera la solicitud de instruir se decrete la resciliación correspondiente y así dar término administrativo al contrato.

17.- La **Resolución** del Sr. Alcalde de fecha 28 de Febrero de 2012.

### DECRETO.

1.- Déjese sin efecto **las obligaciones contraídas** en los contratos del Proyecto **"DESARROLLO Y ASISTENCIA TECNICA URBANIZACION COMITÉ ESPERANZA VALDIVIA DE PAINE"**, Código BIP N° 20170579-0, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social DEVISO Ltda.**, que a continuación se detallan:

- ⊗ El **Contrato** suscrito entre la I. Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISO LTDA.)**, con fecha 02 de Abril de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 54, de fecha 04 de Abril de 2007.
- ⊗ El **Contrato** suscrito entre la I. Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISO LTDA.)**, con fecha 06 de Diciembre de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 91, de fecha 06 de Diciembre de 2007.
- ⊗ El **Contrato** suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISO LTDA.)**, con fecha 06 de Diciembre de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 92, de fecha 06 de Diciembre de 2007.
- ⊗ El **Contrato** suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISO LTDA.)**, sin fecha, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 113, de fecha 31 de Marzo de 2008.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**MARINA MARGAS REINOSO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL (S)**

RED. N° K. CVA. BJS. mss.

DISTRIBUCION:

- Control
- D.A.F.
- A. Jurídica
- SECPLA
- Archivo Secmu

E:\Mis documentos\Marina\Dº TC\Déjese sin efecto\Desarrollo Asistencia Técnica Comité Esperanza V. de Paine\_DEVISO.doc

**RODRIGO ETCHEVERRY DUHALDE**  
**A L C A L D E**